

参 考 資 料

委託名 (都) 南町宮崎町線補償物件調査積算業務委託 (8 - 1)

この「参考資料」は入札参加者の適正かつ迅速な見積に資するための資料であり、契約書第一条にいう設計図書ではない

したがって「参考資料」は請負契約上の拘束力を生じるものではなく、受注者は施工条件、地質条件等を十分考慮して、仮設、施工方法、安全対策、委託目的物を完成するための一切の手段について受注者の責任において定めるものとする。

なお、この「参考資料」の有効期限は、この委託の入札日までとする

単価適用日

R 8. 8. 1

基準適用月

R 7. 10

担当課

街路建設課

設 計 説 明	補償物件調査積算業務 木造建物 A 70m2以上130m2未満 1 棟 付帯工作物 住宅敷地 A 1 戸 建物等の残地移転要件の該当性の検討 1 権利者 居住者・動産・通損（仮住居あり・家賃調査あり） 1 世帯
備 考	

設計内訳書

業務番号		業務名	(都) 南町宮崎町線補償物件調査積算業務委託 (8 - 1)			当 初	業 種 項 目	土木設計業務 用地調査等業務		
項目・工種・種別・細別			規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
用地調査等業務				式	1					
用地調査等業務				式	1					
用地調査等業務				式	1					
補償物件調査積算業務				式	1					単-1号
直接原価				式	1					
その他原価				式	1					
業務原価				式	1					
一般管理費等				式	1					
設計業務価格				式	1					
消費税相当額				式	1					
業務費計				式	1					

1次単価表

補償物件調査積算業務		単位	式	数量	1	単価	
名称	規格	単位		数量	単価	金額	摘要
打合せ協議	着手・中間1回・成果	業務		1			WYB00048 単 - 2号
作業計画書の作成		業務		1			WYB00080 単 - 3号
現地踏査		業務		1			WYB00081 単 - 4号
木造建物 A	70m2以上130m2未満	棟		1			WYB00063 単 - 5号
附帯工作物	住宅敷地 A（敷地面積150m2未満）	戸		1			WYB00076 単 - 6号
建物等の残地移転要件の該当性の検討		権利者		1			WYB00095 単 - 7号
その他	居住者に関する調査 動産に関する調査算定 その他通損（仮住居あり・標準家賃調査あり）	世帯		1			WYB00094 単 - 8号
材料費 直接人件費の		式		1			ZS7S10600
計							
単価							

2次単価表

打合せ協議		着手・中間 1 回・成果		単位	業務	数量	1	単価		
名称	規格	単位	数量	単価		金額		摘要		
主任技師		人						R0402		
技師（ A ）		人						R0403		
技師（ B ）		人						R0404		
計										
単価										

2次単価表

作業計画書の作成		単位		業務	数量	1	単価		
名称	規格	単位	数量		単価	金額		摘要	
主任技師		人						R0402	
技師（ A ）		人						R0403	
計									
単価									

2次単価表

現地踏査		単位		業務	数量	1	単価		
名称	規格	単位	数量		単価	金額		摘要	
主任技師		人						R0402	
技師（ A ）		人						R0403	
技師（ B ）		人						R0404	
計									
単価									

2次単価表

木造建物 A		70m2以上130m2未満		単位	棟	数量	1	単価		
名称	規格		単位	数量		単価	金額		摘要	
技師（ A ）			人						R0403	
技師（ B ）			人						R0404	
技師（ C ）			人						R0405	
技術員 （ 技師 D ）			人						R0406	
計										
単価										

2次単価表

附帯工作物		住宅敷地 A（敷地面積150m2未満）		単位	戸	数量		1	単価		
名称		規格		単位	数量		単価		金額		摘要
技師（ A ）				人							R0403
技師（ B ）				人							R0404
技師（ C ）				人							R0405
技術員 （ 技師 D ）				人							R0406
計											
単価											

2次単価表

建物等の残地移転要件の該当性の検討								
		単位	権利者	数量	1	単価		
名称	規格	単位	数量		単価	金額	摘要	
技師（ A ）		人					R0403	
技師（ B ）		人					R0404	
技師（ C ）		人					R0405	
技術員 （ 技師 D ）		人					R0406	
計								
単価								

2次単価表

その他		居住者に関する調査 動産に関する調査算定 その他通損（仮住居あり・標準家賃調査あり）		単位	世帯	数量	1	単価		
名称		規格		単位		数量	単価	金額	摘要	
技師（ A ）				人					R0403	
技師（ B ）				人					R0404	
技師（ C ）				人					R0405	
技術員 （ 技師 D ）				人					R0406	
計										
単価										

諸経費計算書

業務名 2026年度 (都)南町宮崎町線補償物件調査積算業務委託(8-1)

(当初)

測量業務

項目	金額・率(%)
直接測量費	
非対象額	
管理費区分9・1(成果検定費等)	
対象額	
諸経費率	
諸経費(計算額)	
調整額	
諸経費計上額	
調整業務計上額	

地質調査業務

一般調査業務

項目	金額・率(%)
純調査費(直接調査費及び間接調査費)	
非対象額	
管理費区分9・1(諸経費の非対象)	
対象額	
諸経費率	
諸経費(計算額)	
調整額	
諸経費計上額	
調整業務計上額	

地質調査業務

解析調査業務

項目	金額・率(%)
直接人件費	
その他原価の割合(α)	
その他原価計上額	
直接原価	
非対象額(-)	
管理費区分9・1(一般管理費等の非対象)	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合(β)	
一般管理費等(計算値)	
調整額	
一般管理費等計上額	

設計業務

建設コンサルタント

項目	金額・率(%)
直接人件費	
その他原価の割合(α)	
その他原価計上額	
直接原価	
非対象額(-)	
管理費区分9・1(一般管理費等の非対象)	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合(β)	
一般管理費等(計算値)	
調整額	
一般管理費等計上額	

委 託 数 量 総 括 表

令和 8年度

事 業 名 南町宮崎町線整備事業

委 託 名 (都) 南町宮崎町線補償物件調査積算業務委託 (8 - 1)

委託場所 千葉市中央区宮崎町地内

委託期間 令和 8年11月30日迄

担 当 課

街路建設課

業務数量総括表

業務番号		業務名	(都) 南町宮崎町線補償物件調査積算業務委託 (8 - 1)	当初	業 種		土木設計業務	
					項 目	用地調査等業務		
項目・工種・種別・細別			規格	単位	前回数量	今回数量	数量増減	摘要
用地調査等業務				式		1		
用地調査等業務				式		1		
用地調査等業務				式		1		
補償物件調査積算業務				式		1		
直接原価				式		1		
その他原価				式		1		
業務原価				式		1		
一般管理費等				式		1		
設計業務価格				式		1		
消費税相当額				式		1		
業務費計				式		1		